

2018

AÑO



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado  
**noviembre**  
FECHA DE CORTE: 30/11/18

REPORTE DESCRIPTIVO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

DATOS DE LA UNIVERSIDAD



Nombre: **Universidad Autónoma de Yucatán**  
Entidad federativa: Yucatán  
Clave Inst 911: 31MSU0098J  
Nombre: M. en A. Ely del Carmen Mezo Palma  
Cargo: Directora General de Planeación y Efectividad Institucional  
Teléfono: 999 9300900 ext. 1308  
Correo electrónico: ely.mezo@correo.uady.mx

RESPONSABLES

Planeación	Obras y Mantenimiento
Nombre: M. en A. Ely del Carmen Mezo Palma Cargo: Directora General de Planeación y Efectividad Institucional Teléfono: 999 9300900 ext. 1308 Correo electrónico: ely.mezo@correo.uady.mx	Nombre: M.O. José Luis Villamil Urzaiz Cargo: Secretario General Teléfono: 999 9242031 Correo electrónico: jose.villamil@correo.uady.mx

DATOS DEL AVANCE DEL PROYECTO

OBRA CONCLUIDA

Prioridad	Nombre del proyecto	Tipo de proyecto				Monto autorizado	Monto ejercido	Remanente	Alcance del proyecto en cuanto a espacios físicos, metros cuadrados y tipo de proyecto <sup>1</sup>			Acciones que sustentan el avance <sup>2</sup>	Acciones por realizar	% de avance	Fechas <sup>3</sup>		Observaciones	¿Es susceptible de ser inaugurada? (Causas)	Si ya fue inaugurada		Cuenta con Actas		
		Obras de continuidad	Equipamiento	Adecuaciones y mejoras	Mantenimiento				Proyecto sustentable	Espacio/equipo	cantidad				metros cuadrados	Inicio			Término	¿Cuenta con fotos del evento?	¿Quién y cuándo inauguró?	Entrega- Recepción (Acta finiquito)	Acta Administrativa de Entrega- Recepción
1	<b>Segunda etapa de la Biblioteca del Campus de Ciencias Biológicas y Agropecuarias</b>	X					\$ 21,382,273.90	\$ 9,740,836.52	\$ 11,641,437.38	Cubículos	22	273.20	La contratista Consorcio Peninsular S.A. de C.V. inició los trabajos el 07 de septiembre. Actualmente se encuentran trabajando en la estructura del primer nivel. Se le pagó el anticipo. Se liquidó el contrato original de demoliciones del antiguo edificio administrativo quedando pendiente su	Concluir con la estructura e iniciar los trabajos de albañilería. Dar seguimiento a las estimaciones.	40	16/07/18	31/12/18	Se actualizan las fechas de inicio y término en función de la fecha real de las demoliciones y el programa de ejecución de la obra licitada. La obra se está ejecutando a través de 3 contratos, el primero a favor de Edificaciones, Muelles y Caminos SA de CV por un importe de \$ 175,292.31 para demoliciones que inició el 16 de julio y terminó el 03 de agosto. Un segundo contrato a favor de Innova Proyectos y Obras SA de CV por \$ 109,380.24 para backbone para fibra óptica del campus con fecha de inicio 16 de julio y término 06 de agosto y un tercer contrato a favor de Consorcio Peninsular SA de CV por los trabajos de construcción de la segunda etapa de la Biblioteca por un importe de \$ 19,670,712.63, iniciando el 10 de septiembre y finalizando el 31 de diciembre.					
			Biblioteca	1	1144.79																		
			Oficina académica	2	84.98																		
			Oficina administrativa	4	37.23																		
			Centro cómputo	1	162.81																		
			Sanitarios	3	97.52																		
			Áreas comunes	5	400.35																		
			Otros	5	62.98																		
<b>TOTAL</b>	<b>43</b>	<b>2263.86</b>																					
2	<b>Terminación del Auditorio de la Biblioteca del Campus de Arquitectura, Hábitat, Arte y Diseño</b>	X					\$ 1,583,600.00	\$ 897,756.30	\$ 685,843.70	Auditorio	1	224.06	Adecuaciones a estructura existente, trabajos de albañilería, revisión de instalaciones, contratación de ductería para aires acondicionados.	Montaje de estructura metálica, acabados.	50	01/11/18	31/12/18	Se realizó licitación por invitación a cuando menos 3 contratistas y se asignó la obra a U.M. Constructora S.A. de C.V., quien presentó la propuesta económica solvente mas baja. Se actualizan las fechas de inicio y término en función del programa de obra de la empresa ganadora. A la cantidad asignada se le aumentaron \$ 1,592.43 pesos producto de intereses.					
			Áreas comunes	2	30.75																		
			<b>TOTAL</b>	<b>0</b>	<b>254.81</b>																		
						<b>\$22,965,873.90</b>	<b>\$10,638,592.82</b>	<b>\$12,327,281.08</b>															

Dr. José de Jesús Williams  
Rector

Nombre y firma del Titular de la IES

M. O. José Luis Villamil Urzaiz  
Secretario General

Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

<sup>1</sup> Se capturara los espacios que caracterizan a la obra o proyecto. Se podrán anexar tanta filas como sea necesario.

<sup>2</sup> En esta sección se redactara de forma breve y concisa los trabajos a realizar, mismos que se verán reflejados en el reporte fotográfico.

<sup>3</sup> Es importante que las fechas de inicio y término estén actualizadas. Todas en dos dígitos: dd, mm y aa.

2018

AÑO

FAM  
FONDO DE APORTACIONES MÚLTIPLES

DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado

noviembre

FECHA DE CORTE: 30/11/18

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

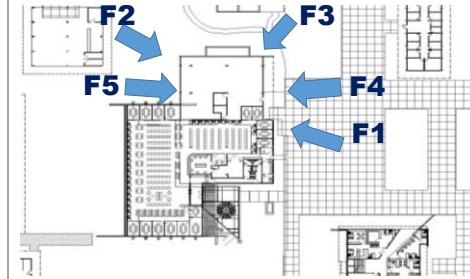
PRIORIDAD

1

Nombre de la obra:

Segunda etapa de la Biblioteca del Campus de Ciencias Biológicas y Agropecuarias

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



Referencia de fotos en croquis

UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Carretera a Xmatkui Km. 15.5 Apartado Postal num. 116 CP 97315



Porcentaje de avance

18%

FOTOS



F1: Vista hacia cafetería



F2: lateral

Comentarios de los trabajos realizados:

Se habilitó gran parte de la estructura de la planta baja y se coló una sección del entripiso. Ya se encargaron los prefabricados los cuales están en proceso. Se ejecuta en paralelo albañilería en fachadas.



F3: Fachada lateral



F4: Entrada



F5: Vista desde cafetería

Dr. José de Jesús Williams  
Rector

Nombre y firma del Titular de la IES

M.O. José Luis Villamil Urzaiz  
Secretario General

Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

\* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario. Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.

2018

AÑO



DIRECCIÓN GENERAL DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIA  
DIRECCIÓN DE FORTALECIMIENTO INSTITUCIONAL  
SUBDIRECCIÓN DE FOMENTO INSTITUCIONAL/DEPARTAMENTO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA

Mes reportado  
**noviembre**  
FOLIO DE CORTE: 30811718

REPORTE FOTOGRÁFICO DEL INFORME DE AVANCE MENSUAL

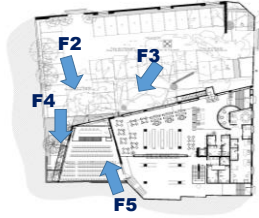
PRIORIDAD **5** Nombre de la obra: **Terminación del Auditorio de la Biblioteca del Campus de Arquitectura, Hábitat, Arte y Diseño**



Porcentaje de avance

**2%**

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN



UBICACIÓN DE LA OBRA O PROYECTO

Calle 50 # 485 por 55 Centro CP 97000

FOTOS



F1: Interior del Auditorio



F2: lateral



F3: Fachada posterior



F4: Entrada lateral



F5: Interior de auditorio

Comentarios de los trabajos realizados:

En la Fotos 2 y 3 se aprecia el acopio de materiales para los trabajos de albañilería en el exterior del Auditorio.

En la Foto 4 se observan las preparaciones en muros para empotrar estructura metálica ya encargada para el mezanino.  
En la foto 1 se aprecian las mismas preparaciones pero desde el interior del espacio.

En la Foto 5 se aprecia los trabajos de albañilería en el escenario del Auditorio.

Dr. José de Jesús Williams

Nombre y firma del Titular de la IES

M.O. José Luis Vilani Utraz

Nombre y firma del Titular de Obras y Mantenimiento de la IES

\* Es muy importante que se anexe reporte fotográfico de todas las obras. Para ello se anexa una pestaña, se podrán copiar tantas pestañas como sea necesario.  
Para equipamiento, mantenimiento y adecuaciones, en especial; se recomienda que se capture la misma toma, mismo ángulo y lugar para el antes, durante y después de la obra.